

# 10. Änderung des Flächennutzungsplans "Agrovoltaikanlage An der Trebitzmühle" Gemarkung Strössendorf



## VERFAHRENSVERMERKE

- Der Gemeinderat der Gemeinde Altenkunstadt hat in der öffentlichen Sitzung vom 01.02.2022 die 10. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans "Agrovoltaikanlage An der Trebitzmühle" beschlossen.
- Die 10. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Altenkunstadt wurde am 01.02.2022 in öffentlicher Sitzung gebilligt und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen.
- Der Änderungsbeschluss und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung wurde am 30.05.2022 im Amtsblatt Ausgabe 5 der Gemeinde Altenkunstadt ortsüblich bekannt gemacht. Der Inhalt und die auszulegenden Unterlagen waren gemäß § 4a Abs.4 BauGB zusätzlich im Internet unter [www.altenkunstadt.de](http://www.altenkunstadt.de) eingestellt.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3Abs.1 BauGB mit öffentlicher Darstellung und Anhörung für den den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 28.04.2022. hat vom 06.06.2022 bis 08.07.2022 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 28.04.2022 hat in der Zeit vom 06.06.2022 bis 13.07.2022 stattgefunden.
- Der Gemeinderat der Gemeinde Altenkunstadt hat am 08.11.2022 in öffentlicher Sitzung die vorgebrachten Stellungnahmen behandelt und den Grund der abgegebenen Stellungnahmen geänderten Flächennutzungsplan in der Fassung vom 24.10.2022 gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen.
- Die öffentliche Auslegung wurde am 19.12.2022 im Amtsblatt Nr.12 der Gemeinde Altenkunstadt ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 24.10.2022 wurde mit Begründung gemäß §3 Abs. 2 BauGB vom 02.01.2023 bis einschließlich 06.02.2023 öffentlich ausgelegt.
- Die Beteiligung der Behörden und sonst. Träger öffentlicher Belange hat gemäß §4 Abs.2 BauGB an der Planänderung vom 02.01.2023 bis einschließlich 06.02.2023 stattgefunden.
- Die öffentliche Auslegung wurde am 27.03.2023 im Amtsblatt Nr.3 der Gemeinde Altenkunstadt ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 24.10.2022 wurde mit Begründung gemäß §3 Abs. 2 BauGB vom 04.04.2023 bis 05.05.2023 öffentlich ausgelegt. Der Inhalt und die auszulegenden Unterlagen waren gemäß §4 Abs. 4 BauGB zusätzlich im Internet [www.altenkunstadt.de](http://www.altenkunstadt.de) eingestellt.
- Die Beteiligung der Behörden und sonst. Träger öffentlicher Belange hat gemäß §4 Abs.2 BauGB an der Planänderung vom 04.04.2023 bis 05.05.2023 stattgefunden.
- Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... in öffentlicher Sitzung die vorgebrachten Stellungnahmen gewürdigt und die 10. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... festgestellt.

Altenkunstadt, .....

(Siegel) .....  
1. Bürgermeister

- Das Landratsamt Lichtenfels hat die 10. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom ..... Az..... gemäß §6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

13. Ausgefertigt:  
Altenkunstadt, .....

(Siegel) .....  
1. Bürgermeister

- Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am..... im Amtsblatt Nr. .... gemäß §6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

**Die 10. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.**

Altenkunstadt, .....

(Siegel) .....  
1. Bürgermeister

## ZEICHENERKLÄRUNG

- ### ART DER BAULICHEN NUTZUNG
- SO** SONDERGEBIET mit Zweckbestimmung Agrovoltaik
- ### Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Ausgleichsflächen mit Ausgleichsmaßnahmen), 3-reihige Heckenpflanzung
  - private Grünflächen zur Entwicklung von Extensivgrünland
- ### Katasterbezirk
- Baugrenze

## Satzung 10. Änderung des Flächennutzungsplan

für die Gemeinde Altenkunstadt  
Marktplatz 2  
96264 Altenkunstadt



Altenkunstadt \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_  
Unterschrift

Entwurfsverfasser: Hildburghausen, den \_\_\_\_\_  
Dipl.-Ing. (TU) Dierk Pfränger

Entwurfsverfasser :

**bauprojekt**  
BAUPLANUNG  
ENTWURF & DESIGN  
BAUBETREUUNG

**Dierk Pfränger**  
Diplom - Bauingenieur (TU)

Marienstraße 5  
98 646 Hildburghausen  
Tel.: 0 36 85 / 70 31 27  
Fax: 0 36 85 / 70 37 00  
Funk: 0170 / 9 00 11 78  
e-mail: [bauprojekt\\_pfraenger@t-online.de](mailto:bauprojekt_pfraenger@t-online.de)  
[info@bauprojekt-pfraenger.de](mailto:info@bauprojekt-pfraenger.de)  
Internet: <http://www.bauprojekt-pfraenger.de>

Maßstab 1:5000

Hildburghausen, 11.07.2023