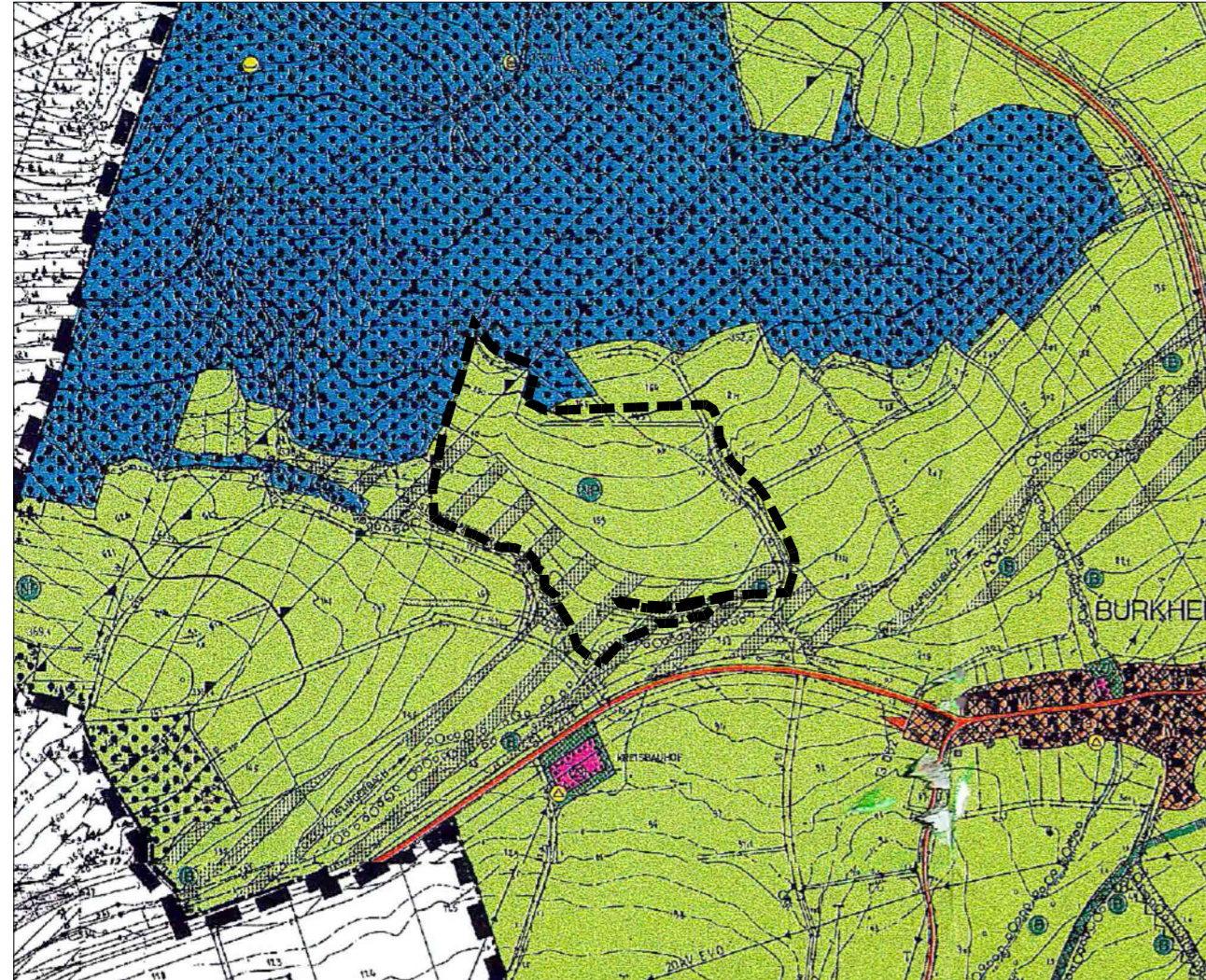


# Rechtswirksamer Flächennutzungsplan der Gemeinde Altenkunstadt



# Flächennutzungsplanänderung durch das Deckblatt Nr. 11



## LEGENDE

- Höhenlinien
- Geltungsbereich
- Flächen für den Allgemeinbedarf
- Landwirtschaftliche Fläche
- Sondergebiet - Fläche für Anlagen zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien - PV Anlage "Solarpark Burkheim"
- Flächen für die Forstwirtschaft
- Hauptverkehrsstraßen
- Flächen für die Landwirtschaft mit besonderer Bedeutung für das Orts- und Landschaftsbild und die Naherholung
- Naturpark

## VERFAHREN

1. Die Gemeinde Altenkunstadt hat in der Sitzung vom 08.11.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 11 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 28.08.2023 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplandeckblatts Nr. 11 in der Fassung vom 22.06.2023 hat in der Zeit vom 28.08.2023 bis 06.10.2023 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplandeckblatts Nr. 11 in der Fassung vom 22.06.2023 hat in der Zeit vom 28.08.2023 bis 06.10.2023 stattgefunden.
4. Zum Entwurf des Flächennutzungsplandeckblatts Nr. 11 in der Fassung vom 02.07.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 03.12.2024 bis 13.01.2025 beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplandeckblatts Nr. 11 in der Fassung vom 02.07.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 03.12.2024 bis 13.01.2025 öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Altenkunstadt hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 11.02.2025 das Flächennutzungsplandeckblatt Nr. 11 in der Fassung vom 11.02.2025 festgestellt.

Altenkunstadt, den .....  
(Siegel)

.....  
Robert Hümmel, 1. Bürgermeister

7. Das Landratsamt Lichtenfels hat das Flächennutzungsplandeckblatt Nr. 11 mit Bescheid vom ..... AZ. .... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Lichtenfels, den .....  
(Siegel)

8. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplandeckblatts Nr. 11 wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Flächennutzungsplandeckblatt Nr. 11 wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Das Flächennutzungsplandeckblatt Nr. 11 ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des §§ 214 und §§ 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplandeckblatts Nr. 11 einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Altenkunstadt, den .....  
(Siegel)

.....  
Robert Hümmel, 1. Bürgermeister

# Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 11 „Solarpark Burkheim“



Gemeinde: Altenkunstadt  
Landkreis: Lichtenfels  
Regierungsbezirk: Oberfranken

## Genehmigungsfassung

11.02.2025

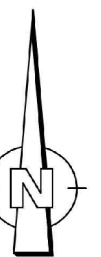


## Übersichtsplan 1 : 25.000

**Planunterlagen:**  
Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.  
**Untergrund:**  
Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.  
**Nachrichtliche Übernahmen:**  
Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.  
**Urheberrecht:**  
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

**Entwurfsverfasser:**  
 **GeoPlan**  
Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen  
FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77  
E-MAIL: info@geoplan-online.de

Projektleitung: Teresa Freundorfer



1 : 10.000